



İZMİR SELÇUK BELEDİYESİ
KÜLTÜR VE GENÇLİK MERKEZİ MİMARİ PROJE YARIŞMASI
YARIŞMA ŞARTNAMESİ



AĞUSTOS 2016

ÖNSÖZ

Selçuk yüzyıllar boyunca birçok medeniyete ev sahipliği yapmış ve UNESCO Dünya Kültür Mirası Listesi'nde yer alan bir kenttir. Tüm dini inançların bir çatı altında toplandığı kentimiz kültürel miras açısından oldukça zengindir. Küçük Menderes'in verimli havzasında bulunan kent, tarım alanlarıyla da ön plana çıkmaktadır. Balkanlar, adalar ve Anadolu'nun dört bir yandan göç edenlerin oluşturduğu demografik yapı, topraklarında yaşamış tüm medeniyetlerin getirdiği kültür çeşitliliği ile harmanlanarak günümüz Selçuk'unu oluşturmuştur.

Selçuk, UNESCO Dünya Kültür Mirası Listesi'ne 2015 yılında dâhil olan Efes Antik Kenti, Ayasuluk Kalesi, M.Ö. 8000 yıllarına tarihlenen Çukuriçi Höyüğü ile Meryem Ana'nın son yıllarını geçirdiğine inanılan Meryem Ana Evi'ni barındıran önemli kültür miras alanlarına sahiptir. Şirince gibi mübadelenin tanıdığı olan bir köy, Hz. İsa'nın havarilerinden biri olan Aziz Yuhanna'nın mezarının bulunduğu St. Jean Kilisesi de Selçuk'ta bulunmaktadır. Tüm bunların yanı sıra Aydınoğlu Beyliği ve Osmanlı dönemine ait birçok eser de bu kentin kültürel miras zenginlikleri arasında yer almaktadır.

Efesli hemşerilerimiz ile aynı topraklarda yaşamak ve dünyanın 7 harikasından biri olan Artemis Tapınağı'nın kent sınırları içerisinde yer almasının bilinciyle tarihi değerlerimize sahip çıkıyoruz. Bu sorumluluk içerisinde mimari açıdan nitelikli yapıların inşasıyla kentimizi geliştirmeye özen gösteriyoruz. Kentin mevcut tarihsel kimliğine ek olarak, kültürel kimliği geliştirmek, genç nüfusun kenti tanınması ve sahiplenmesini sağlamak, gençlerin kaliteli zaman geçirebileceği nitelikli mekânlar inşa etmek amacıyla Kültür ve Gençlik Merkezi Projemizi gerçekleştirmek için yola çıktık. Yüzyıllar öncesinden günümüze ulaşan özgün yapıların inşa edildiği kentimizde proje elde etmenin en doğru yolunun mimari proje yarışmasıyla ulusal çapta tüm mimarlarımızın fikrine başvurmak olduğuna karar verdik. Yarışmaya katılacak olan tüm meslek mensuplarına başarılar diler; yarışmada emeği geçen tüm jüri üyeleri ve çalışma arkadaşlarıma teşekkür ederim.

Dr. Dahi Zeynel Bakıcı
Selçuk Belediye Başkanı

Madde 1–Yarışmanın Adı:

"İzmir Selçuk Belediyesi Kültür ve Gençlik Merkezi Mimari Proje Yarışması "

Madde 2–Yarışmanın Şekli:

İzmir Selçuk Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü tarafından 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'nun 23. Maddesi ve Mimarlık, Peyzaj Mimarlığı, Mühendislik, Kentsel Tasarım Projeleri, Şehir ve Bölge Planlama ve Güzel Sanat Eserleri Yarışma Yönetmeliği doğrultusunda 'Serbest, Ulusal ve Tek Aşamalı Mimari Proje Yarışması'dır.

Madde 3 – Yarışmanın Konusu ve Amacı:

Yarışmanın konusu, İmar Planında belediye hizmet alanı olarak tanımlanan 7263 m2'lik arazinin, Kültür ve Gençlik Merkezi olarak tasarlanmasıdır.

Yarışmanın amacı ise, Mevcut İmar Planlarına uyularak; kent dokusuna uyumlu, kent içerisinde uygulanacak tüm projelere örnek teşkil edecek özgün ve nitelikli öneriler geliştiren, kentlinin ve özellikle genç nüfusun kullanımına yönelik yenilikçi mekanlar yaratan, kentli gençlerin amatör ve profesyonel kültürel, sanatsal çalışmalarını ve temsililerini gerçekleştirebilecekleri, kamusal açık alan kullanımını gözeten, mimarlık ve tüm mühendislik alanlarında çağdaş, ekonomik ve sürdürülebilir çözümler öneren, güzel sanatları teşvik eden projelerin elde edilmesidir.

Madde 4 – Yarışma Alanı:

Yarışmaya konu olan alan İzmir ili, Selçuk İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, Eşref Arna Caddesi, Kubilay Caddesi, İstiklal Caddesi ve 5014 Sokak ile çevrelenmiş, 3006 ada, 4ve 5 parsellerden oluşan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda Belediye Hizmet Alanı (BHA) olarak belirtilmiştir. Proje alanı mevcut kent dokusunun içerisinde yer almaktadır. Yarışma alanı sportif aktivite alanları ve konut dokusu ile çevrelenmiştir. Kentlinin kolaylıkla erişebileceği bir noktada bulunmaktadır.

Yarışma alanının içerisinde bulunan tüm mevcut yapılar yok kabul edilecek, ekli ağaç rölöve paftasında belirtilmiş olan tüm ağaçlar korunacaktır.

Madde 5 – Yarışmayı Düzenleyen İdarenin İletişim Bilgileri:

Adı: İzmir Selçuk Belediyesi-Yarışma Raportörlüğü

Adresi: Atatürk Mahallesi Atatürk Caddesi No:111 Kat:2 Fen İşleri Müdürlüğü Selçuk İZMİR

Tel: (0232) 8926925 / 159 / 176

Fax: (0232) 8928284

Web Adresi: www.selcuk.bel.tr **Mail Adresi:** yarisma@selcuk.bel.tr

Madde 6 – Yarışmaya Katılma Esasları:

Yarışmaya katılacak yarışmacıların aşağıdaki hususları yerine getirmesi şarttır. Ekip olarak katılanların her birinin, 6. Maddenin 5. bendi dışında, diğer koşulların tamamına uymaları zorunludur. Ekip olarak katılanların, idareyle ilişkilerin yürütülmesiyle sınırlı olmak üzere, ekipten birini ekip temsilcisi olarak belirtmesi ve ekip temsilcisinin mimar olması gerekir. Yarışmaya ekip olarak katılan ortakların her biri idareye karşı müşterek ve müteselsilden sorumludurlar.

Yarışmaya katılacaklarda aranacak koşullar;

6.1. Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği Mimarlar Odası üyesi olmak ve meslekten men cezalısı durumunda olmamak,

6.2. Jüri üyelerini ve raportörleri belirleyen ve atayanlar arasında olmamak,

6.3. Jüri üyeleri (danışman, asli, yedek) ve raportörlerle bunların 1.dereceden akrabaları, ortakları, yardımcıları ve çalışanları arasında olmamak,

6.4. Jüri çalışmalarının herhangi bir bölümüne katılmamış olmak,

6.5. Şartname alıp isim ve adreslerini yarışma raportörlüğüne kaydettirmek, (ekip olarak katılanlardan bir kişinin bu şartı yerine getirmesi yeterlidir).

6.6. Yarışmayı açan idarede, yarışma ile ilgili her türlü işlemleri hazırlamak, yürütmek, sonuçlandırmak ve onaylamakla görevli olmamak,

6.7. Yarışmayı açan idare adına hareket eden danışmanlar ile bunların çalışanları arasında olmamak,

Bu şartlara uymayanlar yarışmaya katılmış olsalar da tasarımları yarışmaya katılmamış sayılır ve isimleri yarışmaya kabul edilmeme gerekçeleriyle birlikte üyesi oldukları meslek odalarına bildirilir.

Madde 7 – Jüri Üyeleri ve Raportörler:

7.1 – Danışman Jüri Üyeleri:

1	Dahi Zeynel BAKICI	Öğretim Görevlisi	Selçuk Belediye Başkanı
2	Niyazi PINAR	Harita Mühendisi	Selçuk Belediyesi Danışmanı
3	Tülay AYARMAN	Mimar	Selçuk Belediye Başkan Yardımcısı

7.2 – Asli Jüri Üyeleri:

1	Tamer BAŞBUĞ (Jüri Başkanı)	Mimar	ADMMA
2	Cem SORGUÇ	Mimar	MSÜ
3	Ebru YILMAZ	Y.Mimar	DEÜ
4	Deniz DOKGÖZ	Y.Mimar	DEÜ
5	A.Caner İNCE	İnş. Mühendisi	ODTÜ

7.3 – Yedek Jüri Üyeleri:

1	Ahenk YILMAZ	Y.Mimar	DEÜ
2	Onur ÖZKOÇ	Y.Mimar	ODTÜ
3	İbrahim BAKIM	İnş. Mühendisi	CBÜ

7.4 – Raportörler:

1	Cansu BAKICIOĞLU	Mimar	Fen İşleri Müdür V.
2	Pınar MİRİ	Mimar	Fen İşleri Müdürlüğü

Madde 8 – Yarışma Takvimi:

Yarışmanın İlanı	15/08/2016
Son Soru Sorma Tarihi	15/09/2016
Cevapların Yayın Tarihi	30/09/2016
Proje Teslim Tarihi	15/11/2016
Jüri Değerlendirme Başlangıç Tarihi	25/11/2016

Kolokyum tarihi ve yeri yarışma sonuçları ile birlikte açıklanacaktır.

Madde 9 – Yarışmanın İlanı:

Yarışma, 15/08/2016 günü Resmi Gazetede, ilgili meslek oda ve kuruluşlarının yayın organlarında ve Selçuk Belediyesi'nin resmi internet sitesinde ilan edilecektir.

Madde 10 – Yarışma Başvurusuna İlişkin Esaslar:

Yarışmaya katılmak isteyenler 50,00 TL (Elli Türk Lirası) karşılığında “*İzmir Selçuk Belediyesi Kültür ve Gençlik Merkezi Mimari Proje Yarışması*” şartnamesini alabileceklerdir. Yarışma şartname bedelinin “*İzmir Selçuk Belediyesi Kültür ve Gençlik Merkezi Mimari Proje Yarışması*” açıklaması ile Selçuk Belediyesine ait Ziraat Bankası Selçuk Şubesi TR51 0001 0005 6107 3979 9050 17 no'lu hesaba veya Selçuk Belediyesi tahsilat veznelere yatırılması ve alınacak dekontun yarışma raportörlüğüne ibrazı ile şartname ve ekleri elden alınabileceği gibi dekont ile isim, adres, telefon, e-posta bilgilerini içeren belgenin e-posta veya fax ile raportörlüğe gönderilmesi sonrasında yarışma şartnamesi ve ekleri adreslerine gönderilecektir. Yarışma şartnamesi 15/11/2016 tarihine kadar temin edilmelidir. Şartname ve ekleri belediyenin ilgili internet sitesinden indirilebilir.

Şartname Temin Adresi:

"*İzmir Selçuk Belediyesi Kültür ve Gençlik Merkezi Mimari Proje Yarışması*" Raportörlüğü Selçuk Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü

Atatürk Mahallesi Atatürk Caddesi No:111 Kat:2 Fen İşleri Müdürlüğü Selçuk İZMİR

Tel:(0232) 892 69 25

E-posta: yarisma@selcuk.bel.tr

Madde 11 – Yer Görme:

Yer görme zorunlu değildir, ancak jüri, yarışmacıların yer görmesini tavsiye etmektedir.

Madde 12 – Soru Sorma ve Cevaplamaya İlişkin Esaslar:

Yarışmacılar, sorularını 15/09/2016 günü saat:17.00'ye kadar "*İzmir Selçuk Belediyesi Kültür ve Gençlik Merkezi Mimari Proje Yarışması*" Raportörlüğü' ne hitaben yarisma@selcuk.bel.tr e-posta adresine göndereceklerdir.

Yarışma jürisi yukarıda belirtilen tarih ve saate kadar ulaştırılan tüm soruları değerlendirecek ve tüm cevaplar, 30/09/2016 tarihinde Selçuk Belediyesi resmi internet sitesinde açıklanacaktır.

Sorulara verilen cevaplar yarışma dokümanı niteliğindedir.

Madde 13 – Proje Teslim Tarihi:

Yarışma 15/11/2016 günü saat 17.00'de sona erecektir. Yarışmacılar, proje ve eklerini 15/11/2016 günü saat 17.00'ye kadar aşağıda belirtilen adrese elden teslim edebilecekleri gibi, kargo ile adrese teslim olarak da gönderebilirler. Kargo ile gönderilen projelerde, projelerin 15/11/2016 saat 17.00'den önce kargoya verildiğini gösteren kargo alındı makbuzunun fax veya e-posta ile 15/11/2016 günü saat 19.00'a kadar yarışma raportörlüğüne gönderilmesi gerekmektedir. Kargo ile gönderimde, en geç 17/11/2016 günü saat 17.00'ye kadar belirtilen adrese ulaşmayan projeler değerlendirmeye alınmayacaktır. Geç teslim ve kargoda oluşabilecek gecikme ve hasarlardan Raportörlük ve İdare sorumlu tutulamaz.

Proje Teslim Adresi ve Raportörlük iletişim bilgileri:

" İzmir Selçuk Belediyesi Kültür ve Gençlik Merkezi Mimari Proje Yarışması " Raportörlüğü

Selçuk Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü

Atatürk Mahallesi Atatürk Caddesi No:111 Kat:2 Fen İşleri Müdürlüğü Selçuk İZMİR

Tel: (0232) 892 69 25

E-posta: yarisma@selcuk.bel.tr

Raportör: Cansu BAKICIOĞLU

Raportör: Pınar MİRİ

Madde 14 – Kimlik Zarfı:

Yarışmacılar, proje ile birlikte üzerinde elektronik ortamda yazılmış proje ile aynı rumuzu taşıyan, “İzmir Selçuk Belediyesi Kültür ve Gençlik Merkezi Mimari Proje Yarışması” ve “Kimlik Zarfı” ibareleri bulunan bir zarfın içinde aşağıdaki belgeleri teslim edeceklerdir;

Yarışma şartlarını aynen kabul ettiklerini belirten, ad ve soyadı, mezun olunan okul, oda sicil numarası ve adres bilgilerini içeren imzalı belge,

İlgili meslek odasının yarışmacıya ait yarışma takvimi içinde düzenlenmiş, oda üyelik belgesi (ekip üyelerinin her biri tarafından verilecektir).

İdareyle ilişkilerin yürütülmesiyle sınırlı olmak üzere, ekipten birinin (Mimar) ekip temsilcisi olarak belirtilmesi zorunludur.

Yarışmaya katılan proje sahiplerinden, derece ve mansiyon kazanamadıkları halde kimliklerinin açıklanmasını isteyenler, kimlik zarfının üzerine “**AÇILABİLİR**” ibaresini koyabilirler. Bu ibareyi taşıyan zarflar jüri tarafından açılıp kimlikleri açıklanacak ve bu işlemler tutanakla belirtilecektir.

Ambalaj içerisinde kimlik zarfı bulunmayan projeler tutanağa kaydedilerek yarışmaya kabul edilmez.

Madde 15 – Rumuz:

Yarışmacılar 5 (beş) rakamdan oluşan bir rumuz kullanacaklardır.

Tüm paftaların, raporların her sayfasının, maketin, ambalajın ve zarfların sağ üst köşesinde, CD/DVD/USB üzerinde rumuz bulunacaktır.

Madde 16 – Ambalaj:

Proje paftaları, raporlar, maket ve zarflar ambalaj içerisinde teslim edilmelidir. Ambalaj yarışma raportörlüğüne dış etkenlerden zarar görmeyecek şekilde iletilecektir.

Ambalaj üzerine rumuz ile “İzmir Selçuk Belediyesi Kültür ve Gençlik Merkezi Mimari Proje Yarışması”, Atatürk Mahallesi Atatürk Caddesi No:111 Kat:2 Fen İşleri Müdürlüğü Selçuk İZMİR ibaresi yazılacaktır.

Gönderimde hasara uğrayan projelerden idare sorumlu değildir.

Madde 17 – Yarışma Dışı Bırakılma Esasları:

Aşağıda belirtilen durumlardaki projeler, jüri kararı ile tutanağa geçirilmek koşuluyla yarışmadan çıkarılır.

Yarışma şartnamesi Madde 6’da belirtilen yarışmaya katılma esaslarına uymayan ekipler,

Herhangi bir yerinde eser sahibini tanıtan ve işaret bulunan projeler,
Yarışma projesi ile kimlik zarfı ve içindeki belgelerin teslim edilmediği projeler,
Şartname almamış ve şartname aldığı halde raportörlüğe kayıt yaptırmamış olanlar.

Madde 18 – Jüri Değerlendirme Esasları:

Jüri, değerlendirme çalışmaları için, Madde 8'deki yarışma takvimine uygun olarak toplanacaktır. İdare, yarışmanın sonucunu ve jüri raporlarını Selçuk Belediyesi'nin resmi internet sitesinde ve ilgili meslek odalarının yayın organlarında ilan eder. Ayrıca yarışma sonuçları Resmî Gazete' de yayınlanır.

Madde 19 – Projelerin Sergilenmesi:

Proje sahibi yarışmaya katılmakla, eserinin sergilenmesini ve yarışma dolayısıyla yapılacak yayında eserinin yer almasını önceden kabul etmiş sayılır.

Yarışmaya katılan tüm projeler (jüri tarafından yarışma dışı bırakılan projeler de dahil) sonuçların ilanını takiben Selçuk Belediyesi'nce sergilenecek ve kolokyum yapılacaktır.

Sergi ve kolokyum yeri yarışma sonuçlarıyla birlikte duyurulacaktır.

Madde 20 – Yarışma Ödülleri:

Birincilik Ödülü	50.000,00TL. (ellibintürk lirası)
İkincilik Ödülü	30.000,00TL. (otuzbintürk lirası)
Üçüncülük Ödülü	25.000,00TL. (yirmibeşbintürk lirası)
1. Mansiyon	10.000,00TL. (onbintürk lirası)
2. Mansiyon	10.000,00 TL. (onbintürk lirası)
3. Mansiyon	10.000,00 TL. (onbintürk lirası)
4. Mansiyon	10.000,00 TL. (onbintürk lirası)
5. Mansiyon	10.000,00 TL. (onbintürk lirası)

Jüri değerlendirme sonuçlarının ilanından sonra, yukarıda yazılı ödül, mansiyon tutarları, 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu' nun 29. maddesine göre, yarışmacılara en geç 30 gün içinde net olarak ödenecektir. Ödemeler, banka hesabına yapılacaktır.

Madde 21 – Projelerin Geri Verilme Şekline İlişkin Esaslar:

Yarışmacı tarafından raportörlüğe teslim edilen projeler İdare'nin sorumluluğu altındadır.

Derece alamayan projeler, yarışma sonucu ilan edildikten sonra sergi süresinin bitiminden itibaren bir ay içinde alınacaklardır. İdare, bu süre içinde alınmayan projelerden sorumlu değildir.

Madde 22 – Hak ve Sorumluluklar:

5846 sayılı Fikir ve Sanat Eserleri Kanunu ile belirlenen haklar saklı kalmak koşulu ile ödül ve mansiyon kazanan projelerin tanıtım ve yayım hakları yarışmayı düzenleyen kuruluş olan Selçuk Belediyesine ait olacaktır. Şartname kayıt formunu doldurarak yarışmaya katılan tüm proje sahipleri bu hükmü kabul etmiş sayılır.

Selçuk Belediyesi ve TMMOB ilgili meslek odaları yarışmacıların, ayrıca projelerini yayınlamalarına müdahale edemez.

İdare, yarışma sonucu elde edilen tasarımın uygulama projelerinin yapılmasını, 1.'liği kazanan tasarım sahibine teknik şartlar ve fiyat üzerinde görüşme yapılmak suretiyle doğrudan temin yoluyla yaptırır. Yapılan görüşme sonucunda, anlaşma sağlanamaması halinde, idare uygun gördüğü takdirde 2.'liği kazanan tasarım sahibiyle görüşme yapmak suretiyle 2. seçilen tasarımın uygulama projelerini aynı usulle yaptırabilir. Eğer 2.'liği kazanan tasarım sahibi işi yapmaktan vazgeçerse idare işi yaptırıp yaptırmamakta serbesttir.

Proje sözleşmesinin imzalanmasından sonra müellifin ölümü, iflası veya bu gibi beklenmedik sebeplerle projenin bitirilmesi olanağının kalmadığı hallerde iş, usulüne uygun olarak tasfiye edilir ve Selçuk Belediyesi dilediği şekilde harekette serbest kalır.

İdare tarafından, proje müellifinden mesleki uygulama sorumluluğu hizmeti talep edilebilir.

Madde 23 – Uygulama Projesinin Temini:

Birincilik ödülü kazanana işin nasıl verileceği:

İdare; Mimarlık, tüm Mühendislik, proje ve ihale dosyası düzenlenmesi (PİD) ve mesleki kontrollük hizmetlerini, bu şartname ve ekleri hükümlerine göre 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'nun 22. maddesi (b) bendi esasları gereğince doğrudan temin usulüne göre yaptıracaktır.

Belediye; ödenek, yer ve program değişikliği ve aksamaları nedeniyle uygulama projelerinin yapımını erteleme veya mücbir sebeplerle iptal etme hakkına sahiptir.

Mimarlık ve Mühendislik hizmetlerinin (PİD ve mesleki kontrollük) niteliği ve karşılığında ödenecek ücretlerin hesabı, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı “Mimarlık ve Mühendislik Hizmetleri Şartnamesi” hükümlerine göre belirlenir ve bulunur. Mimarlık ve mühendislik hizmet bedellerinin hesabında, sözleşme yılına ait Yapı Yaklaşık Birim Maliyetleri ve birinci ödülü kazanan projenin toplam yapı inşaat alanı hesaba esas alınır.

Mimarlık ve mühendislik hizmetlerinin (Proje ve İhale Dosyası-PİD) ücretinin hesabında kullanılacak Yapı Yaklaşık Birim Maliyet değeri; **4. SINIF C GRUBU** dur.

Mimarlık, mühendislik, alt yapı (proje ve ihale dosyası düzenlenmesi-PİD) hizmetlerine teknik şartnameler hazırlanması dâhildir.

Selçuk Belediyesi jüri üyelerinin önerilerini de dikkate alarak, müelliften uygulama projesi aşamasında bazı değişiklikler talep edebilir ve yaptırabilir.

Birinciliği kazanan proje sahibi ile İdare arasında uygulama ve detay projelerinin ve ihale dosyasının hazırlanması için sözleşme imzalanacaktır. Proje müellifi; İdare sözleşme yapmaya karar verdikten sonra, sözleşmenin gerçekleştirilmesine yönelik yazılı çağrıya en geç 30 (otuz) gün içinde bildirimde bulunmak zorundadır.

Madde 24 – Anlaşmazlıkların Çözümü:

Yarışma sonuçlarının ilanından sözleşmenin imzalanmasına kadar geçecek süre içinde İdare ile yarışmacı arasında doğabilecek anlaşmazlıklar, önce jüri hakemliğinde, anlaşma sağlanamaması halinde Selçuk Mahkemeleri’nde çözümlenecektir.

Türkiye Cumhuriyeti’nde yürürlükte bulunan, şartname konusu ile alakalı tüm kanun, kararname, tüzük, yönetmelik, genelge, standart vb. resmi mevzuat, bu şartnamenin doğal ekidir. Yarışmacılar tarafından uyulması zorunludur.

Madde 25 –Yarışmacılara Verilecek Bilgi ve Belgeler:

“İzmir Selçuk Belediyesi Kültür ve Gençlik Merkezi Mimari Proje Yarışması” dokümanları internet sitesinden temin edilecektir.

01-Yarışma Şartnamesi

02-İhtiyaç Programı

03-Fotoğraflar

3.1. Selçuk İlçesi Hava Fotoğrafı

3.2. Proje Alanı Hava Fotoğrafı

3.3. Fotoğraf Yön Paftası

3.4.Yarışma Alanına ait fotoğraflar

04-Yarışma Alanı'na İlişkin Bilgi ve Belgeler;

- 4.1. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının ilgili paftaları ve plan hükümleri
- 4.2.Yarışma Alan Sınırlarını Gösteren Halihazır Harita ve Kadastral Durum (1/1000)
- 4.3. 1/1000 ölçekli proje alanı plankotesi-ağaç rölövesi
- 4.4. Elektrik, Telekom ve Alt Yapı Hattı Güzergâhlarını Gösteren Harita ve Belgeler
- 4.5. Zemin Etüt Raporu
- 4.6. İklim Verileri
- 4.7. Proje Alanı Ulaşım Bilgileri
- 4.8. 1/500 Maket sınırını gösteren pafta
- 4.9. Sit ve tescilli yapı paftası

Madde 26 – Yarışmacılardan Proje Tesliminde İstenenler:

Kavramsal Plan ve Şemalar

Yarışma alanının çevresiyle ilişkilerini gösteren kavramsal pafta, alanın kent bütünü içinde konum, önem ve ilişkilerini gösterecek, ulaşım, yapılaşma, işlevsel kabuller, sirkülasyon gibi tasarım yönlendiricilerini ve yaklaşımını anlatacak, tasarım kriterlerini açıklayacaktır.

Vaziyet Planı (Ölçek: 1/500)

Yarışmacılar tarafından projenin çevre ile olan ilişkisi gösterilecektir. Vaziyet planının sol alt köşesinde tüm yapı alanlarının toplam metrekaresi yazılacaktır.

Planlar, Kesitler, Görünüşler (Ölçek: 1/200)

Mimari yapıya ilişkin tefrişli planlar, kesitler ve görünüşler (1/200). Kat planlarının altına ilgili katın toplam metrekaresi yazılacaktır.

Perspektifler

Tasarım kararlarını en iyi şekilde anlatacak görsellerin oluşturulması beklenmektedir.

Mimari Açıklama Raporu

Yarışmacılar genel tasarım kararlarını içeren mimari açıklama raporu hazırlayacaktır. Mimari açıklama raporu pafta üzerinde yer alacaktır.

Maket

Maket ölçeği 1/500 dür. Renk ve teknik serbesttir. 50*35 cm ebatlarındaki maket sınırları "maket sınırı" paftasında belirtilmiştir. Maket sınırının yer aldığı pafta şartname ekleri arasındadır.

Madde 28 – Projelerin Çizim ve Sunuş Biçimi:

Yarışmacılar, Madde 26’da istenenleri aşağıda detayları belirtilmekte olan formatlarda basılı ve dijital olarak (orijinal ebatlarında ve 300 dpi, eps, tiff veya jpg formatında) CD, DVD veya USB ile birlikte teslim edecektir.

Proje Paftaları:

1. Pafta boyutları A1 olacak, dikey olarak asılacakları düşünülerek tasarlanacaklardır. Pafta sayısı en fazla 4’tür.
2. Her türlü çizim tekniği ve renk serbesttir. (Projeler üzerinde kimlik belirleyici herhangi bir işaret ve yazı bulunmayacaktır.)
3. Bütün paftalar fotoblok veya benzeri sert bir zemin üzerine uygulanmış şekilde teslim edilecektir.
4. Rumuz, tüm paftaların sağ üst köşesinde 1x4 cm ebadında, çevresinde kapatılmasına imkân sağlayacak yeterli boşluk bırakılarak yazılacaktır. CD, DVD veya USB’nin üzerine de sadece rumuz yazılacaktır.
5. Tüm paftaların sağ alt köşesinde pafta numarası ve pafta asılma şeması yer alacaktır.

A3 Dosya :

Paftalar, A3 ebadında 1 takım halinde teslim edilecektir.