



İZMİR SELÇUK BELEDİYESİ
KÜLTÜR VE GENÇLİK MERKEZİ MİMARİ PROJE YARIŞMASI
İHTİYAÇ PROGRAMI

JÜRİ NOTU

Yarışma alanının, çevresindeki kullanımlarla ilişkilenerak Selçuk ilçesi sınırları içinde aktif bir odak oluşturması hedeflenmelidir. Tasarlanacak kültür ve gençlik merkezinin Selçuk ilçesinin iklim koşulları dolayısıyla yıl boyunca kullanıcılarının etkileşim kurabilecekleri ve sosyalleşmelerine olanak sağlayabilecek, açık kapalı alan sürekliliği içerisinde kurgulanması gerekmektedir. Yarışmacılardan, Selçuk ölçeğine uygun yapım ve işletme maliyetlerini gözeterek bir tasarım yaklaşımı sergilemeleri beklenmektedir.

AĞUSTOS 2016

MEKAN/İŞLEV	ODA SAYISI	KİŞİ SAYISI	ALAN (m2)	TOPLAM (m2)	AÇIKLAMA
-------------	------------	-------------	-----------	-------------	----------

A. GİRİŞ					
GİRİŞ	1		100	100	Bu alan genel giriş ve karşılama ihtiyacını karşılayacaktır. Gerektiğinde sergi- dinlenme-bekleme olarak kullanılabilir, danışma ve kadın-erkek-engelli wc alanları bulunmalıdır.
DANIŞMA	1				
GÜVENLİK	1				Kamera takip odası içermelidir.
TANITIM OFİSİ	1				
B. GÖSTERİ SALONU					Tiyatro, konser vb. etkinliklerin yapılmasına olanak verecek biçimde kademeli olmalıdır.
GÖSTERİ SALONU	1	600	800	800	
SAHNE	1		200	200	
FUAYE	1		400	400	Açık alan kullanım olanaklı, dışarıdan servis alabilir nitelikte olacaktır.
SERĞİ SALONU	1		200	200	Fuaye ile birlikte kurgulanabilir.
KAFETERYA	1		32	32	Açık alan kullanım olanaklı, dışarıdan servis alabilir nitelikte olacaktır.
VESTİYER	1		24	24	
PROJEKSİYON	1		20	20	Görsel-ışitsel yayın yapılabilecek biçimde donatılmalı, bir projeksiyon odası ve kontrol odası, bulunmalıdır.
KULİS/SOYUNMA HAZIRLIK ODALARI	4		24	96	Sahneye hazırlık için kullanılacak odalar çözümlenecektir. Dışarıdan bağlantıya olanak sağlamalıdır.
DİNLENME ODASI	2		16	32	Sanatçıların kullanacağı bir

MEKAN/İŞLEV	ODA SAYISI	KİŞİ SAYISI	ALAN (m2)	TOPLAM (m2)	AÇIKLAMA
-------------	------------	-------------	-----------	-------------	----------

					dinlenme odası tasarlanmalıdır.
DEPO	1		48	48	Gerekli malzemelerin düzenli bir şekilde saklanabileceği bir depo düşünülmelidir.
C. ATÖLYELER					
DANS ATÖLYESİ	1		64	64	
MÜZİK ATÖLYESİ	1		64	64	
TİYATRO ATÖLYESİ	1		128	128	
SEMİNER ODALARI	2		64	128	Birleştirilebilir esneklikte tasarlanmalıdır.
KAYIT VE SES ODASI	1		32	32	
SOYUNMA ODASI, DUŞ	2		32	64	
D. YEME İÇME					
YEME İÇME	3	80	240	720	Yarı açık ve açık mekanlarla bütünleşebilmelidir. Gece ve gündüz kullanımına olanak sağlayan, kapalı ve açık alanlarda diğer işlevler ile ilişkili, alanın kamusal kullanımını arttırıcı özellikte olmalıdır.
E. SİNEMALAR					
FUAYE	1				Bilet satış, büfe vb. işlevleri içermelidir.
SİNEMA SALONU	1	50	152	152	Görsel-işitsel yayın yapılabilecek biçimde donatılmalı, bir projeksiyon odası ve kontrol odası,

MEKAN/İŞLEV	ODA SAYISI	KİŞİ SAYISI	ALAN (m2)	TOPLAM (m2)	AÇIKLAMA
					bulunmalıdır.
SİNEMA SALONU	1	70	200	200	Görsel-işitsel yayın yapılabilecek biçimde donatılmalı, bir projeksiyon odası ve kontrol odası, bulunmalıdır.
F. İDARİ BİRİMLER					
YÖNETİCİ	1		16	16	
SEKRETERYA	1		16	16	
AÇIK OFİS	1	4	24	24	
TOPLANTI ODASI	1		16	16	
G. TEKNİK SERVİSLER					
TRAFO/UPS/ANA TABLO/JENERATÖR ODASI	1		120	120	
OTOMASYON	1		48	48	
HAVALANDIRMA/ISITMA/SOĞUTMA/SU DEPOLARI	1		300	300	
TEKNİK AMİR ŞEFLİĞİ	1		20	20	
OTOPARK	1				50 araçlık bina bodrum katında tesis edilmelidir.
H. AÇIK ALANLAR					Tasarımın alanda geniş katımlı sosyal-kültürel etkinliklere olanak sağlaması ve sürekli bir yaşam alanı olma niteliklerini taşıması beklenmektedir.
AÇIK HAVA SİNEMASI	1	150-200			
				4064	%50 sirkülasyon alanı
				6096	

MEKAN/İŞLEV	ODA SAYISI	KİŞİ SAYISI	ALAN (m2)	TOPLAM (m2)	AÇIKLAMA
-------------	------------	-------------	-----------	-------------	----------

- Gerekli yerlerde farklı yaş gruplarına ilişkin wc, lavabo, engelli kullanımı, emzirme odası ve temizlik odası düşünülecektir.
- 3194 sayılı İmar Kanunu ve İlgili Yönetmelikleri(Otopark, Sığınak, Yangın, Asansör vb.), Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmelik Hükümlerine uyulacaktır.
- İhtiyaç Programında belirtilen kullanım büyüklüklerinde \pm %10 oranında farklılık olabilir.